

DECYZJA

Działając na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),
- § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 grudnia 2023 r. (uzupełnionego w dniach: 25 stycznia 2024 r., 19 lutego 2024 r.) NAAO Sp. z o.o., ul. Myśliwska 16, 35 - 212 Rzeszów reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Macieja Jamrożego,

orzekam

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa kanalizacji sanitarnej o długości ok. 1169 m**” na działkach nr ew.: 1537/3, 1537/4, 1537/5, 1537/6, 1537/7, 1515/1, 1515/3, 1536/1, 1574/3, 1574/2, 1574/1, 1572/8, 1571/8, 1571/7, 1572/9, 1572/7, 1572/6, 1571/6, 1572/3, 1571/3, 1571/4, 1571/5, 1572/4, 1573/5 w obrębie 221 Rzeszów – Słocina.
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 - 1) realizacja przedsięwzięcia prowadzona będzie wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 06:00 – 22:00. Ograniczenie takie nie będzie dotyczyło konieczności prowadzenia robót wynikających z technologii już trwających prac, niepozwalającej na ich przerwanie,
 - 2) prace budowlane będą prowadzone w taki sposób, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych stosowanymi substancjami, ściekami lub odpadami powstającymi w związku z realizowanymi pracami, m.in. poprzez wyposażenie zaplecza budowy w zapas środków neutralizujących (np. sorbenty, maty sorpcyjne itp.), na wypadek wycieku substancji ropopochodnych, bądź innych substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo – wodnego,
 - 3) drzewa nieprzeznaczone do wycinki znajdujące się w najbliższym sąsiedztwie przebiegu sieci kanalizacji zostaną odpowiednio zabezpieczone przed uszkodzeniem mechanicznym na etapie realizacji robót, m.in. poprzez:
 - a) odeskowanie lub owinięcie pni matami słomianymi lub jutowymi do wysokości co najmniej 150 cm,
 - b) zabezpieczenie odsłoniętych korzeni drzew przed wysuszeniem lub przemarzeniem,

- c) nieskładowanie żadnych materiałów budowlanych ani ziemi pochodzącej z wykopów w obrębie korzeni drzew,
- d) ręczne wykonywanie prac ziemnych w obrębie korzeni drzew,
- 4) wykopy, zagłębienia terenu i tym podobne obiekty niezasypane/niezagospodarowane w danym dniu roboczym, mogące stanowić pułapkę dla drobnych i średnich zwierząt, zostaną odpowiednio zabezpieczone (np. poprzez szczelnie przykrycie lub tymczasowe ogrodzenie herpetologiczne, utrzymywane w szczelności z gruntem i w miejscach połączeń, o wysokości nadziemnej 50 cm i wkopane w grunt na głębokość 10 cm. Górna krawędź powinna być odcięta na zewnątrz tworząc daszek o długości min. 5 cm, bez ostrych zakończeń). Wykopy budowlane i zagłębienia terenu powinny być na bieżąco zasypywane. Codziennie rano, przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów i zagłębień terenowych powstałych w trakcie prac, będą one sprawdzane, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta. W przypadku takiego stwierdzenia zostaną one niezwłocznie odłowione i przeniesione poza teren realizacji przedsięwzięcia w odpowiednie danemu gatunkowi siedlisko,
- 5) monitorowany będzie wpływ prowadzonych prac na etapie realizacji na warunki życia mieszkańców budynków sąsiadujących z terenem inwestycji, a w przypadku stwierdzenia występowania uciążliwości podejmowane będą działania mające na celu ich minimalizację.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 22 grudnia 2023 r. (uzupełnionym w dniach: 25 stycznia 2024 r., 19 lutego 2024 r.), NAAO Sp. z o.o., ul. Myśliwska 16, 35 - 212 Rzeszów reprezentowana przez pełnomocnika – Pana Macieja Jamrożego, zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa kanalizacji sanitarnej o długości ok. 1169 m”** na działkach nr ew.: 1537/3, 1537/4, 1537/5, 1537/6, 1537/7, 1515/1, 1515/3, 1536/1, 1574/3, 1574/2, 1574/1, 1572/8, 1571/8, 1571/7, 1572/9, 1572/7, 1572/6, 1571/6, 1572/3, 1571/3, 1571/4, 1571/5, 1572/4, 1573/5 w obrębie 221 Rzeszów – Słocina.

Po dokonaniu weryfikacji formalnej wniosku, pismem z dnia 26 lutego 2024 r. organ poinformował o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Stosowna informacja o przedmiotowym wniosku umieszczona została w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie – 109/2024. W okresie udostępniania wniosku nie zostały wniesione żadne uwagi i zastrzeżenia.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, wymienioną w art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) - zwanej dalej ustawą OOS. Ponadto, w dniu 29 lutego 2024 r. do tut. Organu wpłynęły dodatkowe wyjaśnienia dotyczące zapisów zawartych w przedłożonej dokumentacji. Po dokonaniu weryfikacji merytorycznej karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z załącznikami i wyjaśnieniami stwierdzono, że w sposób dostateczny przedstawiono w nich zagadnienia istotne z punktu widzenia ochrony środowiska pozwalające ocenić skalę możliwych oddziaływań planowanej inwestycji na środowisko.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy OOS, realizacja planowanego:

- 1) przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

– jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Rozpatrywana inwestycja, zgodnie § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.) o następującej treści: „*sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem:*

- a) *przebudowy tych sieci metodą bezwykopową,*
- b) *sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,*
- c) *przyłączy do budynków”*

zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i w związku z tym podlega procedurze przewidzianej w dziale V ustawy OOŚ.

Planowane przedsięwzięcie jako publiczne urządzenie służące do przesyłania i odprowadzania ścieków wyłączone zostało z obowiązku określonego w art. 59a ustawy OOŚ. W związku z powyższym, tut. Organ odstąpił od oceny zgodności lokalizacji przedmiotowej inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy OOŚ, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 6 marca 2024 r., znak: KŚ-K-O.6220.61.2023.RKU wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie o opinie w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie w opinii z dnia 19 marca 2024 r., znak: PSNZ.9022.5.27.2024 stwierdził, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując jednocześnie istotny warunek korzystania ze środowiska na etapie realizacji planowanego zamierzenia. Pozostałe dwa organy opiniujące tj. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie (w piśmie z dnia 15 marca 2024 r., znak: WOOŚ.4220.18.6.2024.AB.3) i Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie (w piśmie z dnia 22 kwietnia 2024 r., znak: RK.ZZŚ.4901.40.2024.MG) wezwały Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 7 maja 2024 r. Wnioskodawca przedłożył do Prezydenta Miasta Rzeszowa uzupełnienie dokumentacji wynikające z wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Pismem z dnia 15 maja 2024 r., znak: KŚ-K-O.6220.61.2023.RKU przekazano ww. dokumentację do organów opiniujących.

W związku z powyższym, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie (w opinii z dnia 22 maja 2024 r., znak: PSNZ.9022.5.66.2024) i Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie (w opinii z dnia 27 maja 2024 r., znak: WOOŚ.4220.18.6.2024.AB.6) stwierdzili, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując jednocześnie istotne warunki korzystania ze środowiska na etapie jego realizacji.

W dniu 3 czerwca 2024 r. Wnioskodawca przedłożył do Prezydenta Miasta Rzeszowa uzupełnienie dokumentacji wynikające z wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie. Pismem z dnia 11 czerwca 2024 r., znak: KŚ-K-O.6220.61.2023.RKU przekazano ww. dokumentację do organów opiniujących.

Mając na względzie powyższe, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie (w opinii z dnia 17 czerwca 2024 r., znak: PSNZ.9022.5.81.2024) stwierdził, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na

środowisko wskazując jednocześnie istotny warunek korzystania ze środowiska na etapie realizacji planowanego zamierzenia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie w piśmie z dnia 19 czerwca 2024 r., znak: WOOŚ.4220.18.6.2024.AB.9 podtrzymał stanowisko wyrażone w opinii z dnia 27 maja 2024 r., znak: WOOŚ.4220.18.6.2024.AB.6. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie w piśmie 25 czerwca 2024 r., znak: RK.ZZŚ.4901.40.2024.MG wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 31 lipca 2024 r. Wnioskodawca przedłożył do Prezydenta Miasta Rzeszowa uzupełnienie dokumentacji wynikające z wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie. Pismem z dnia 9 sierpnia 2024 r., znak: KŚ-K-O.6220.61.2023.RKU przekazano ww. dokumentację do organów opiniujących.

W związku z powyższym, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie w piśmie z dnia 23 sierpnia 2024 r., znak: WOOŚ.4220.18.6.2024.AB.12 podtrzymał stanowisko wyrażone w opinii z dnia 27 maja 2024 r., znak: WOOŚ.4220.18.6.2024.AB.6. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie w opinii dostarczonej do tut. Organu w dniu 27 sierpnia 2024 r., znak: RK.ZZŚ.4901.40.2024.MG stwierdził, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie w opinii z dnia 14 sierpnia 2024 r., znak: PSNZ.9022.5.113.2024 stwierdził, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując jednocześnie istotny warunek korzystania ze środowiska na etapie realizacji planowanego zamierzenia.

Po przeanalizowaniu ww. opinii, w tym warunków wskazanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie, a także po przeprowadzeniu własnej oceny przedmiotowej inwestycji, uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy OoŚ wraz z analizą możliwych oddziaływań inwestycji na środowisko organ stwierdził, co następuje.

1. Skala i lokalizacja przedsięwzięcia nie spowodują negatywnego oddziaływania na środowisko i jednocześnie zachowana zostanie zasada zrównoważonego rozwoju miasta. Przedmiotowe zamierzenie polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Ottona i Jana Pileckich w Rzeszowie na działkach nr ew.: 1537/3, 1537/4, 1537/5, 1537/6, 1537/7, 1515/1, 1515/3, 1536/1, 1574/3, 1574/2, 1574/1, 1572/8, 1571/8, 1571/7, 1572/9, 1572/7, 1572/6, 1571/6, 1572/3, 1571/3, 1571/4, 1571/5, 1572/4, 1573/5 w obrębie 221 Rzeszów – Słocina. Przedsięwzięcie realizowane będzie etapowo tj. etap I obejmować będzie wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku o długości około 776 m pomiędzy studniami S15-S31, drugi etap polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej o długości około 170 m pomiędzy studniami S1'-S15, natomiast trzeci etap przewiduje wykonanie sieci kanalizacji o długości około 223 m pomiędzy studniami S1-S15. Łączna długość projektowanej sieci wyniesie około 1169 m, natomiast łączna powierzchnia działek, na których prowadzona będzie budowa sieci kanalizacji sanitarnej wyniesie około 4,07 ha. Do przedmiotowej kanalizacji zostaną podłączone projektowane 24 budynki jednorodzinne w zabudowie szeregowej. Budowa sieci pozwoli także na podłączenie innych, niezainwestowanych obecnie nieruchomości w ciągu ulicy Ottona i Jana Pileckich w Rzeszowie oraz nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż przebiegu projektowanej sieci, na których eksploatowane są obecnie zbiorniki bezodpływowe. W ramach inwestycji wykonane zostaną rurociągi kanalizacyjne grawitacyjne wraz z przyłączami do budynków. Ponadto, na trasie projektowanej

kanalizacji wykonane zostaną studzienki kanalizacyjne. Ścieki z planowanych i istniejących budynków odprowadzane będą za pomocą projektowanych przykanalików kanalizacji sanitarnej wykonanych z rur PVC \varnothing 160 mm do projektowanych studzienek \varnothing 1000 mm na przewidzianej do wykonania sieci kanalizacji sanitarnej \varnothing 200 mm. Nowoprojektowana sieć kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza wykonane zostaną z rur o sztywności obwodowej SN8, łączonych na kielich i uszczelkę. Zgodnie z uzyskanymi przez Inwestora warunkami technicznymi gestora sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta, ścieki z projektowanej sieci odprowadzane będą do istniejącego kanału sanitarnego \varnothing 200 mm, a następnie z wykorzystaniem miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej. Rurociągi układane będą w wykopach wąskoprzestrzennych. Po zasypaniu wykopów teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu użytkowania. Ponadto, przewiduje się także wykonanie odcinków kanalizacji metodą bezwykopową (np. pod drogami – ul. Ottona i Jana Pileckich).

2. Planowane przedsięwzięcie, z uwagi na swój charakter i lokalizację, a także przyjęte rozwiązania technologiczne i rodzaj materiałów zapewniających szczelność urządzeń kanalizacyjnych, nie będzie stwarzać ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub też katastrofy naturalnej i budowlanej, zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji przedsięwzięcia. Planowana kanalizacja sanitarna zostanie wykonana w sposób zapewniający bezpieczne funkcjonowanie, również w trakcie ekstremalnych zjawisk atmosferycznych.
3. Na etapie budowy nieznacznemu zwiększeniu ulegnie niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, zapylenie oraz emisja hałasu będące wynikiem prowadzonych prac ziemnych i montażowych oraz transportu materiałów budowlanych. W fazie realizacji zadania wystąpi również emisja drgań i wibracje wynikające przede wszystkim z pracy sprzętu budowlanego oraz ruchu pojazdów budowlanych. Zjawiska związane z realizacją rozpatrywanej inwestycji będą krótkotrwałe i odwracalne, ograniczone do pory dnia tj. do godz. od 06:00 do 22:00 (za wyjątkiem rozpoczętych prac, których technologia nie pozwala na ich przerwanie). Realizacja zadania będzie odbywać się z zachowaniem odpowiedniej organizacji robót i placu budowy oraz przy użyciu sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym. W celu ograniczenia wpływu realizacji przedsięwzięcia na środowisko przewiduje się m.in.: eliminowanie pracy maszyn i pojazdów na biegu jałowym (np. podczas postoju, załadunku/wyładunku), utrzymywanie w czystości dróg publicznych przy wjazdach na plac budowy, mycie kół pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na drogi, okresowe zraszanie placu budowy, przykrywanie plandekami (opończami) materiałów sypkich podczas ich transportu. Aby zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego prace budowlane będą prowadzone ze szczególną ostrożnością, aby wykluczyć zanieczyszczenie gruntu i wód gruntowych np. z powodu wycieków paliwa i olejów ze stosowanych maszyn i urządzeń. Dodatkowo, teren zaplecza budowy zostanie wyposażony w zapas środków neutralizujących (np. sorbenty, maty sorpcyjne itp.) na wypadek ewentualnego wycieku substancji ropopochodnych. Tankowanie maszyn budowlanych będzie prowadzone poza wykopami. Plac magazynowania materiałów i odpadów budowlanych będzie zorganizowany na utwardzonym podłożu, w oddaleniu od miejsc bezpośrednio objętych pracami budowlanymi. Powierzchnia zaplecza budowy (miejsce posadowienia kontenera/rów socjalnego/ych i postoju wykorzystywanych pojazdów) zostanie uszczelniona. Paliwa, oleje i smary będą przechowywane w szczelnych pojemnikach, na

utwardzonym podłożu. Na etapie prac budowlanych przewiduje się wytwarzanie odpadów (np. opakowań z papieru i tektury, z tworzyw sztucznych, odpadów betonu oraz gruzu betonowego z rozbiórek i remontów, niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych). Ponadto, podczas wykonywania przekroczeń projektowaną kanalizacją przeszkód terenowych (np. dróg) metodą bezwykopową, np. przewiertem sterowanym, przewiduje się wykorzystanie płuczki wiertniczej. Wszystkie wytworzone odpady, w tym odpady wiertnicze będą selektywnie zbierane i czasowo magazynowane w wyznaczonym miejscu gromadzeniu odpadów na utwardzonym podłożu np. w pojemnikach, w kontenerach, w workach. Miejsce magazynowania odpadów będzie zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych. Wszystkie wytworzone odpady będą przekazywane uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania. Masy ziemne powstałe w wyniku prowadzonych prac budowlanych zostaną wykorzystane w miejscu ich powstania do wyrównania terenu po zakończeniu przedsięwzięcia. Po wykonaniu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej przedmiotowy teren zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego.

4. Ze względu na charakter planowanej inwestycji uznano, że na etapie eksploatacji nie będzie ona źródłem znaczących oddziaływań na środowisko, zwłaszcza w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza oraz nie spowoduje zwiększonego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi. Zgodnie z przedstawionymi informacjami, trasa projektowanej kanalizacji przebiegać będzie przez tereny chronione pod względem akustycznym wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku tj.:
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których wartości dopuszczalne poziomu hałasu wynoszą 50 dB(A) w porze dnia oraz 40 dB(A) w porze nocy,
 - tereny mieszkaniowo – usługowe, dla których wartości dopuszczalne poziomu hałasu wynoszą 55 dB(A) w porze dnia oraz 45 dB(A) w porze nocy.

Mając na względzie zakres rozpatrywanego przedsięwzięcia (budowa kanalizacji sanitarnej pod powierzchnią terenu) stwierdzono, że na etapie eksploatacji nie będzie ono powodować emisji hałasu. Z uwagi na charakter planowanego zadania uznano, że nie powstaną w miejscu jego usytuowania źródła emisji zorganizowanej, gdyż funkcjonowanie sieci kanalizacyjnej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza (projektowana sieć kanalizacyjna zostanie szczelnie połączona na całym odcinku). Na etapie użytkowania kanalizacji nie przewiduje się wytwarzania odpadów. Studzienki kanalizacyjne będą regularnie czyszczone i poddawane konserwacji. Czynności te wykonywane będą przez podmioty zewnętrzne, posiadające stosowne pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

5. Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do zrealizowania poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478), w tym poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Wisłok Środkowy z Dopyływami PLH180030, położony w odległości ok. 5,25 km względem planowanego zamierzenia. Teren analizowanego przedsięwzięcia położony jest poza głównymi korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M. 2005; zaktualizowanym w latach 2010 – 2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży). Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, trasa

przewodów kanalizacyjnych przebiegać będzie w pasie drogowym ulicy Ottona i Jana Pileckich oraz przez grunty rolne wzdłuż niej zlokalizowane. Przewiduje się również przekroczenia ww. ulicy projektowaną siecią kanalizacyjną. Wzdłuż drogi występuje nieliczna zabudowa. Analizowany teren porośnięty jest przez roślinność ruderalną, głównie trawy oraz przydrożne drzewa. Z treści przedłożonej dokumentacji wynika, że w ramach realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Zieleń rosnąca w bliskim sąsiedztwie planowanych prac zostanie na czas realizacji przedsięwzięcia odpowiednio zabezpieczona przed uszkodzeniami mechanicznymi. Na przedmiotowym terenie nie stwierdzono chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Budowa sieci kanalizacyjnej związana jest przede wszystkim z robotami ziemnymi. Wierzchnia warstwa ziemi (humus) będzie zdjęta, a po zakończeniu prac zostanie wykorzystana do ukształtowania terenu. Prace ziemne związane ze zdjęciem wierzchniej warstwy glebowej zostaną przeprowadzone poza okresem wzmożonej aktywności zwierząt, w tym poza głównym okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 31 sierpnia. Powstające w trakcie realizacji zamierzenia inwestycyjnego wykopy, zagłębienia terenu i tym podobne obiekty, zostaną zabezpieczone przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt (np. płazów, gadów, ssaków) np. poprzez szczelnie przykrycie lub za pomocą ogrodzeń tymczasowych. Wykopy będą sprawdzane pod kątem występowania w nich drobnych zwierząt. W przypadku ewentualnego uwięzienia zwierząt w wykopach, zostaną one odłowione i przeniesione poza teren robót. Planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję liniową, w związku z tym zajęcie powierzchni wystąpi tylko w okresie realizacji, a po zakończeniu prac budowlanych powierzchnia działek zostanie przywrócona do poprzedniego stanu. Zajęcie stałe nastąpi wyłącznie w obrębie pokryw studzienek kanalizacyjnych. Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz jego zakres i lokalizację, stwierdzono, że nie będzie się ono wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000. Przedsięwzięcie, nie wymaga zatem przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym oceny oddziaływania, o której mowa w art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

6. Nawiązując do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) „Malawka” o kodzie: RW200006226594, typ RW_wap (potok lub mała rzeka wyżynna na podłożu węglanowym), będącej monitorowaną, naturalną częścią wód, zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Zlewnia ww. JCWP nie została zaliczona do obszarów chronionych, wyznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz nie została zaliczona do obszarów chronionych przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Teren przedsięwzięcia znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW2000153, będącej monitorowaną częścią wód, w dobrym stanie ilościowym i chemicznym oraz niezagrażoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym

jest zachowanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego, bez derogacji. Omawiana JCWPd została zaliczona do obszarów chronionych wyznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Ponadto teren objęty inwestycją znajduje się poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo wystąpienia powodzi oraz poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych. Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane również poza ujęciami wód i wyznaczonymi dla nich strefami ochronnymi. Zgodnie z „Ewidencją melioracji wodnych” na terenie planowanej inwestycji mogą znajdować się urządzenia melioracji wodnych - sieć drenarska. W związku z powyższym, w przypadku przerwania lub uszkodzenia sieci drenarskiej w trakcie prowadzenia robót wykonawca prac przystąpi do natychmiastowego zabezpieczenia sieci przed przedostaniem się zanieczyszczeń i dokona ich naprawy w celu zachowania sprawności użytkowej całej sieci drenarskiej. Przebudowa lub częściowa likwidacja sieci drenarskiej wykonana zostanie w sposób nienaruszający interesów osób trzecich. Projekt przebudowy (likwidacji) urządzeń melioracji wodnych uzgodniony zostanie z właścicielami działek znajdujących się w zasięgu oddziaływania ich przebudowy (likwidacji) lub z właściwym terenowo Rejonowym Związkiem Spółek Wodnych, w przypadku gdy właściciele tych działek są w nim zrzeszeni. Właściciel urządzenia melioracji wodnych, które zostało zlikwidowane lub przebudowane zgodnie z art. 196 ust. 15 objęty jest obowiązkiem dokonania zgłoszenia do Wód Polskich zmiany danych w terminie 30 dni od dnia wystąpienia tych zmian, w celu aktualizacji ewidencji melioracji wodnych. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zorganizowane zostanie zaplecze socjalne przeznaczone dla członków ekipy budowlanej w postaci mobilnych obiektów kontenerowych. Sanitariaty wyposażone będą w zbiorniki bezodpływowe. Ścieki socjalno-bytowe z ww. instalacji mobilnych będą przekazywane uprawnionym podmiotom obsługującym przenośne instalacje sanitarne. Podczas eksploatacji, ścieki z projektowanej sieci odprowadzane będą za pośrednictwem miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej (zgodnie z uzyskanymi przez Inwestora warunkami technicznymi gestora sieci). Aktualnie przedmiotowa oczyszczalnia posiada wydajność 398 000 RLM. Parametry istniejącej oczyszczalni ścieków zapewnią możliwość przyjęcia dodatkowej ilości doprowadzanych ścieków i oczyszczenie ich do wymogów określonych przepisami. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, na przedmiotowym terenie zwierciadło wód gruntowych występuje na głębokości około 4,2 m p.p.t. Wykopy przewiduje się wykonywać w okresach o niskim stanie wód gruntowych. W przypadku potrzeby odwadniania wykopów, woda będzie odprowadzana do przyległej, istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, a w przypadku braku takiej możliwości będzie przetransportowana za pomocą wozów asenizacyjnych do oczyszczalni ścieków. W ramach zaplanowanych prac przewiduje się wykonanie prób szczelności projektowanej kanalizacji sanitarnej z wykorzystaniem wody. Próby szczelności będą wykonane jako próby na eksfiltrację oraz infiltrację oraz będą przeprowadzone zgodnie z obowiązującą normą. Z treści przedłożonej dokumentacji wynika, że źródłem zaopatrzenia w wodę do prowadzenia prób szczelności będzie miejska sieć wodociągowa. Po przeprowadzonych próbach szczelności, zużyta woda będzie odprowadzana do szczelnych zbiorników, które będą przekazywane uprawnionemu odbiorcy posiadającemu stosowne zezwolenia. Eksploatacja przedmiotowej sieci sanitarnej nie będzie wymagała zużycia wody. Mając na uwadze rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację i zasięg oddziaływania, a także wymienione wyżej działania minimalizujące wpływ tego zadania inwestycyjnego na środowisko uznano, że zamierzenie nie spowoduje znacząco

negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne. Jednocześnie, przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, wyznaczonych dla jednolitych części wód oraz dla obszarów chronionych, o których mowa w art. 4 ust. 1 lit. c Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej.

7. Ze względu na lokalny charakter inwestycji oraz odległość od najbliższej granicy państwa (ponad 70 km), a także jej przewidywany zasięg oddziaływania na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji uznano, że nie będzie ona generowała oddziaływań o charakterze transgranicznym w żadnym komponencie środowiska.
8. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych oraz ujściach rzek.
9. Przedmiotowa inwestycja nie jest położona na obszarach wybrzeży i w środowisku morskimi oraz na obszarach górskich lub leśnych.
10. Planowane zamierzenie usytuowane jest poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior czy obszarami ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja nie będzie naruszać interesów osób trzecich, nie będzie miała również wpływu na dobra materialne.
11. Rozpatrywane przedsięwzięcie usytuowane jest na obszarze (strefa miasto Rzeszów), na którym występowały przekroczenia standardów jakości powietrza, w zakresie poziomów dopuszczalnych pyłu zawieszonego PM 10 i pyłu zawieszonego PM 2,5 oraz poziomu docelowego ustalonego dla benzo(a)pirenu. Z uwagi na charakter i skalę rozpatrywanego zamierzenia oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko uznano, że nie będzie ona miała znaczącego wpływu na jakość powietrza w rejonie jego lokalizacji.
12. Wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na klimat ograniczy się do spalania paliw w silnikach maszyn budowlanych i pojazdów poruszających się po terenie budowy (na etapie realizacji). Ze względu na charakter i skalę rozpatrywanej inwestycji uznano, iż nie będzie ona wywierała znaczącego oddziaływania na zmiany klimatu lokalnego i globalnego.
13. Z uwagi na fakt, że analizowane zamierzenie dotyczy wykonania podziemnego uzbrojenia terenu – sieci kanalizacji sanitarnej uznano, że nie spowoduje ono zmiany rzeźby terenu, dlatego nie będzie wpływało na lokalny krajobraz.
14. Wariant wybrany do realizacji przy zastosowaniu przyjętych rozwiązań chroniących środowisko będzie najkorzystniejszy z punktu widzenia ochrony środowiska oraz ze względów technicznych i ekonomicznych.

Mając na uwadze powyższe, w dniu 4 września 2024 r. Prezydent Miasta Rzeszowa, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, przed wydaniem niniejszej decyzji, zawiadomił strony prowadzonego postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. W terminie 7 dni od dnia doręczenia powyższego zawiadomienia, nie zostały wniesione żadne uwagi i wnioski.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie ma charakteru samoistnego, co oznacza, iż wyłącznie na jej podstawie żadne przedsięwzięcie nie może zostać zrealizowane. Jest to bowiem decyzja wstępna określająca jedynie pewien zakres uwarunkowań dla określonych przedsięwzięć, zaś Inwestor dla możliwości realizacji inwestycji zobowiązany jest

uzyskać decyzję, koncesję lub zezwolenie wskazane w art. 72 ust. 1 ustawy OOŚ lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy OOŚ.

W przypadku gdy realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z koniecznością naruszenia przepisów o ochronie gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów, niezbędne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478).

Informacja o niniejszej decyzji umieszczona została w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy OOŚ niniejsza decyzja zostaje udostępniona na okres 14 dni na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rzeszowa (bip.erzeszow.pl) w dniu 10 października 2024 r.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie, ul. Miedziana 4a, 35 - 102 Rzeszów, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Rzeszowa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Prezydenta Miasta Rzeszowa. Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Rzeszowa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia – zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy OOŚ.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Agata Szpiech
Kierownik Oddziału Klimatu i Środowiska
Wydział Klimatu i Środowiska
Urząd Miasta Rzeszowa

Opłata skarbową w wysokości 205,00 zł.
została uiszczona w dniu 22.12.2023 r.
na rachunek bankowy nr 17102043912018006200000423
Urzędu Miasta Rzeszowa

Otrzymują:

1. Pan Maciej Jamroży – pełnomocnik NAAO Sp. z o.o.
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 KPA – tablica ogłoszeń Wydziału Klimatu i Środowiska Urzędu Miasta Rzeszowa, ul. Rynek 7 (parter – korytarz), tablica ogłoszeń, ul. Rynek 12 (parter – korytarz), Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rzeszowa, miejsce planowanego przedsięwzięcia.
3. KŚ-K-O - a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie (doręczenie za pośrednictwem platformy e-PUAP).
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie (doręczenie za pośrednictwem platformy e-PUAP).
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie (doręczenie za pośrednictwem platformy e-PUAP).

Załącznik
do Decyzji o środowiskowych
uwarunkowaniach przedsięwzięcia
z dnia 10 października 2024 r., znak: KŚ-K-O.6220.61.2023.RKU

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: **„Budowa kanalizacji sanitarnej o długości ok. 1169 m”** na działkach nr ew.: 1537/3, 1537/4, 1537/5, 1537/6, 1537/7, 1515/1, 1515/3, 1536/1, 1574/3, 1574/2, 1574/1, 1572/8, 1571/8, 1571/7, 1572/9, 1572/7, 1572/6, 1571/6, 1572/3, 1571/3, 1571/4, 1571/5, 1572/4, 1573/5 w obrębie 221 Rzeszów – Słocina.

W ramach planowanego zamierzenia przewiduje się budowę sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Ottona i Jana Pileckich w Rzeszowie na działkach nr ew.: 1537/3, 1537/4, 1537/5, 1537/6, 1537/7, 1515/1, 1515/3, 1536/1, 1574/3, 1574/2, 1574/1, 1572/8, 1571/8, 1571/7, 1572/9, 1572/7, 1572/6, 1571/6, 1572/3, 1571/3, 1571/4, 1571/5, 1572/4, 1573/5 w obrębie 221 Rzeszów – Słocina. Przedsięwzięcie realizowane będzie etapowo tj. etap I obejmować będzie wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku o długości około 776 m pomiędzy studniami S15-S31, drugi etap polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej o długości około 170 m pomiędzy studniami S1'-S15, natomiast trzeci etap przewiduje wykonanie sieci kanalizacji o długości około 223 m pomiędzy studniami S1-S15. Łączna długość projektowanej sieci wyniesie około 1169 m, natomiast łączna powierzchnia działek, na których prowadzona będzie budowa sieci kanalizacji sanitarnej wyniesie około 4,07 ha.

Do przedmiotowej kanalizacji zostaną podłączone projektowane 24 budynki jednorodzinne w zabudowie szeregowej. Budowa sieci pozwoli także na podłączenie innych, niezainwestowanych obecnie nieruchomości w ciągu ulicy Ottona i Jana Pileckich w Rzeszowie oraz nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż przebiegu projektowanej sieci, na których eksploatowane są obecnie zbiorniki bezodpływowe. Realizacja inwestycji spowoduje uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na rozpatrywanym terenie.

W ramach inwestycji wykonane zostaną rurociągi kanalizacyjne grawitacyjne wraz z przyłączami do budynków. Ponadto, na trasie projektowanej kanalizacji wykonane zostaną studzienki kanalizacyjne. Ścieki z planowanych i istniejących budynków odprowadzane będą za pomocą projektowanych przykanalików kanalizacji sanitarnej wykonanych z rur PVC Ø 160 mm do projektowanych studzienek Ø 1000 mm na przewidzianej do wykonania sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm. Nowoprojektowana sieć kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza wykonane zostaną z rur o sztywności obwodowej SN8, łączonych na kielich i uszczelkę. Zgodnie z uzyskanymi przez Inwestora warunkami technicznymi gestora sieci sanitarnej na terenie miasta, ścieki z projektowanej sieci odprowadzane będą do istniejącego kanału sanitarnego Ø 200 mm, a następnie z wykorzystaniem miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej. Rurociągi układane będą w wykopach wąskoprzestrzennych. Po zasypaniu wykopów teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu użytkowania. Ponadto, przewiduje się także wykonanie odcinków kanalizacji metodą bezwykopową (np. pod drogami – ul. Ottona i Jana Pileckich).

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Agata Szpiech
Kierownik Oddziału Klimatu i Środowiska
Wydział Klimatu i Środowiska
Urząd Miasta Rzeszowa